

Taller AF7

Nuevos Modelos de Operación y Gestión Inmobiliaria

Incorpora **modelos efectivos** de relacionamiento con clientes, proveedores y aliados

FORMACIÓN DEL TALENTO HUMANO:
LA CLAVE PARA EL DESARROLLO
PRODUCTIVO DEL PAÍS.



INSCRIPCIONES ABIERTAS



Formación Continua Especializada

CONVOCATORIA DG 0001 - 2023

Grupos

Inscríbete
en el grupo de tu región y
potencia tus capacidades
en el **sector construcción**

GRUPO	REGIÓN	
4	Pasto (Nariño)	30 de octubre
3	Manizales (Caldas)	17 de octubre
1	Bogotá	24 de octubre
2	Bucaramanga (Santander)	10 de octubre
5	Cali (Valle)	2 de noviembre

HORARIOS: 8:00 a.m. a 12:00 p.m.
1:00 p.m. a 5:00 p.m.



Tipo de formación
Presencial



Duración
16 horas
2 días



Docente
Experto nacional
con título de maestría

Perfil del asistente:

Gerencia, Gerencias de Construcción, directores de Proyectos y Planeación.

Objetivo

Fortalecer y desarrollar las competencias necesarias de los actores de la cadena de valor del sector constructor para adoptar los cambios que requiere el desarrollo de nuevos modelos de gestión y operación inmobiliaria, avanzando en la digitalización y en la creación de nuevos modelos de relacionamiento con clientes, proveedores y aliados.



Unidades Temáticas

UT1. Gestión de activos inmobiliarios en el entorno digital - 4 horas

Los participantes estarán en capacidad de comprender una nueva forma de gestionar desde el entorno digital los activos inmobiliarios a partir de las Startups.

Temas

- Nuevos negocios asociados a startups
- Frontech
- Fintech
- Contech

UT2. Nuevos modelos inmobiliarios: residenciales y otros usos - 4 horas

Los participantes estarán en capacidad de conocer los modelos de economía colaborativa que a partir de la internacionalización del sector constructor en Colombia impulsan el mercado inmobiliario.

Temas

- Cohousing o Vivienda multifamiliar.
- Senior living - Vivienda asistida.
- Student Housing o Vivienda estudiantil.
- Coworking.

UT3. Fuentes de financiación de los nuevos de operación y gestión Inmobiliaria - 4 horas

Los participantes estarán en capacidad de identificar y conocer el funcionamiento de los nuevos actores en la operación financiera de los nuevos modelos inmobiliarios.

Temas

- Emisión de bonos.
- Titularizaciones.
- Nuevos esquemas de financiación con fondos inmobiliarios.

UT4. Comunicación y colaboración en entornos digitales innovadores - 4 horas

Los participantes estarán en capacidad de utilizar instrumentos digitales de comunicación efectiva en su contexto laboral.

Temas

- Comunicación asertiva.
- Canales de comunicación en el entorno digital.
- Colaboración para innovar en la empresa.
- Comunicación oral y escrita en el entorno digital



@SENAComunica

www.sena.edu.co



@CamacolCaldas

www.camacolcaldas.com

Informes e inscripciones



Guisell Toro Cardona

Auxiliar de capacitaciones

gtoro@camacolcaldas.com

 **300 3404875**

Las acciones de formación ejecutadas en el marco de la convocatoria DG 0001 - 2023 son gratuitas para los trabajadores beneficiarios