

The logo for CAMACOL Gestiona features the text 'CAMACOL Gestiona' in a white sans-serif font. To the right of the text is a stylized icon consisting of a central white circle with four lines radiating outwards in orange, yellow, and red. Below the main text, the tagline 'El poder de construir' is written in a smaller, lighter font.

CAMACOL Gestiona

El poder de construir

CAMACOL GESTIONA

Influir en políticas públicas focalizadas en temas fundamentales para el desarrollo urbano en Colombia, que aporten al crecimiento sostenido de la cadena de valor del sector y a la disminución del déficit habitacional en el país.

Articulación de actores

Acción e interlocución permanente con las diferentes ramas del poder público y organismos del estado a través de la generación de propuestas legislativas, reglamentarias y acciones judiciales, en pro de un entorno normativo que genere un marco de seguridad jurídica para el desarrollo de la actividad edificadora.

En materia legislativa

- Ley de Planeación Nacional (Ley 1955 de 2019)
- Proyectos de Vivienda: devolución de IVA para materiales de vivienda VIS, etc.
- Seguridad Jurídica
- Gestión del POT: 10 propuestas en la Ley de Vivienda y Hábitat (Ley 2079 de 2020)
- Seguimiento a 80 proyectos de ley de interés sectorial.

1

En materia reglamentaria

- Actos administrativos (decretos, resoluciones, circulares, conceptos) de interés sectorial.
- Aplicación de beneficios tributarios, tope VIS, subsidios, etc.
- Reglamentación temas laborales.
- Reglamentación aspectos ambientales (rondas hídricas, cauces artificiales, concertación ambiental, entre otros).

2

En materia de acciones judiciales

- Camacol interviene para preservar la legalidad del entorno sectorial. Entre las que se resaltan:
 - Coadyuvancia a la demanda de nulidad contra el artículo de la Ley de Financiamiento que creó el Impuesto al consumo de bienes inmuebles, entre otras.

3

Articulación de actores

En materia de apoyo a problemáticas puntuales de las regiones

·Camacol apoya las acciones gremiales adelantadas por las Regionales elevando solicitudes y propuestas específicas ante entidades nacionales para dar solución.

4

En materia de racionalización de trámites

·Decreto Ley Anti-trámites, firma digital los procesos de escrituración de inmuebles, etc.
·Desarrollo de mesas de trabajo con algunas entidades como: las Oficinas de Registro, IGAC, Ministerios, con el objetivo de evidenciar problemáticas y generar propuestas de solución.

5

En materia de promoción de la transparencia

·Los afiliados al Gremio suscribieron el Decálogo de Buenas Prácticas de la Cadena de Valor de la Construcción, el cual se adoptó con la Procuraduría General de la Nación.

6

Comités – Espacios de Coworking

Red de apoyo a través de espacios participativos para sumar esfuerzos en pro del sector y el desarrollo de los proyectos.

1 Comité de BIM

2 Comité de Vivienda en renta

3 Comité de Industriales

4 Comité de asuntos públicos

5 Comité de EDGE

6 Comité Jurídico

7 Comité Económico y de información

8 Comité Comercial

9 Comité Ciudad y urbanismo

10 Comité de Convenios y Alianzas

11 Comité de Responsabilidad Social

12 Comité de Comunicaciones

13 Comité de temas conyunturales

14 Comité técnico

