



Información desde el 29 de abril al 10 de mayo

A nivel nacional, el DANE publicó los resultados de Empleo, Estadísticas de Cemento Gris (ECG), Empleo Informal, Índice de Precios al consumidor (IPC), Índice de precios al productor (IPP) y Exportaciones.

A nivel internacional, se dieron a conocer los datos del desempleo, inflación y crecimiento de EE. UU y la Eurozona; además, fueron publicadas las últimas decisiones de política de la Reserva Federal de EE. UU y se conocieron los resultados más recientes del PIB para México.

Tabla de contenido

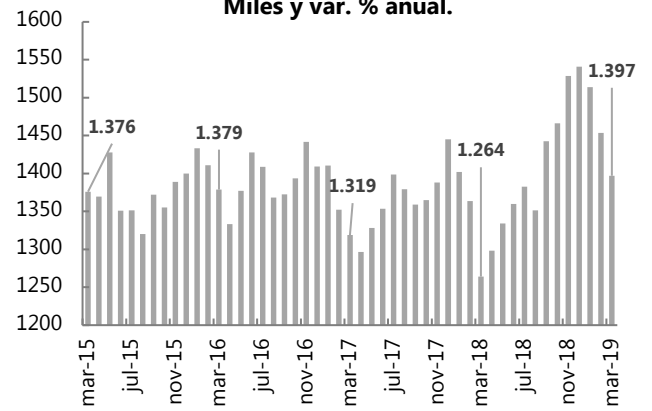
Sector de la construcción.....	1
Economía nacional.....	2
Coyuntura Internacional.....	4
Artículo académico.....	6

Sector de la construcción

- ♦ En el trimestre móvil con corte a marzo de 2019, el nivel de **ocupación en el sector de la construcción** fue de 1,39 millones de personas, lo cual representó un aumento del 10,5% respecto al mismo trimestre del año anterior. De esta manera, la ocupación en el sector se destaca por su buen desempeño en los últimos 6 meses. (Gráfica 1).

Por su parte, la participación del sector en el total de ocupados a nivel nacional fue de 6,4%, siendo 0,6 p.p. más alta que la registrada en marzo del 2018.

Gráfica 1. Población ocupada en la construcción trimestre móvil total nacional - Miles y var. % anual.



Fuente: DANE

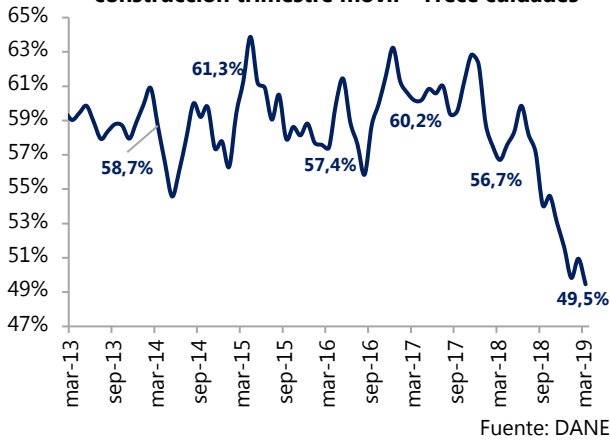
En las principales trece ciudades del país, el nivel de ocupación del sector fue de 728 mil personas, lo que se traduce en un crecimiento de 9,9% anual. En este sentido, 10 ciudades mostraron variaciones positivas en la generación de empleo, entre las cuales se destacan Pereira (31,7%), Villavicencio (26,4%) y Bogotá (25,4). No obstante, 3 ciudades tuvieron destrucción del empleo sectorial, dónde las mayores caídas se presentaron en: Cúcuta (-11,2%), Ibagué (-9,2%) y Barranquilla (-3,2%).

- ♦ En el trimestre móvil con corte a marzo de 2019, la **informalidad laboral en el sector de la construcción** fue de 49,5% para las trece principales ciudades del país, siendo 7,2 p.p. menor que en el mismo periodo del 2018 (Gráfica 2).

Por tanto, la tasa de informalidad del sector de la construcción vuelve a mostrar resultados positivos manteniéndose en mínimos históricos.

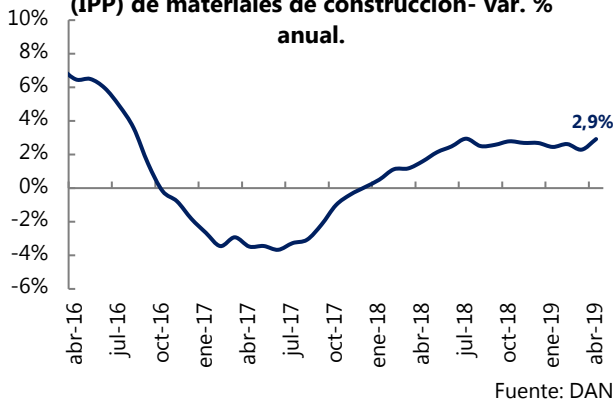
El resultado estuvo asociado a una creación de cerca de 81 mil empleos formales en el trimestre.

Gráfica 2. Tasa de Informalidad Sector de la construcción trimestre móvil - Trece ciudades



- El **Índice de Precios del Productor (IPP) de materiales de construcción** presentó una variación anual de 2,9% en el mes de abril de 2019. Esta cifra fue 0,6 p.p. superior que la variación registrada el mes anterior y 1,3 p.p. superior a la cifra del mismo mes un año atrás. Desde el mes de diciembre de 2017, el índice se ubica en terreno positivo (Gráfica 3).

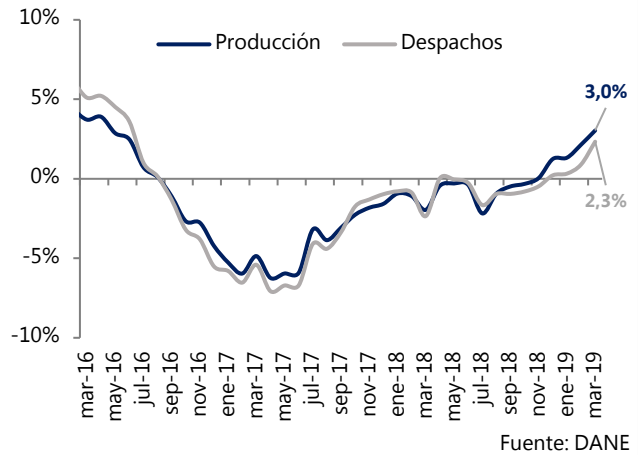
Gráfica 3. Índice de Precios al Productor (IPP) de materiales de construcción- var. % anual.



- La **producción de cemento gris** en el acumulado doce meses para marzo de 2019 fue de 12,6 millones de toneladas, lo que representa una variación anual de 3,0%. A su vez, los **despachos de cemento gris** para el mismo periodo fueron de 12,1 millones de toneladas, teniendo una variación anual de 2,3%. De esta manera, la producción y los despachos de cemento continuaron por cuarto mes consecutivo en terreno positivo, después de haber registrado contracciones en los acumulados doce meses desde

septiembre de 2016 hasta noviembre de 2018 (Gráfica 4).

Gráfica 4. Producción y despachos de cemento gris- var. % anual doce meses.



Los departamentos que mostraron mayores crecimientos en los despachos de cemento fueron Casanare (38,6%), Bolívar (28,0%), y Meta (27,6%), mientras que las mayores disminuciones se dieron en Magdalena (-51,0%), Cauca (-25,1%) y Magdalena (-16,5%).

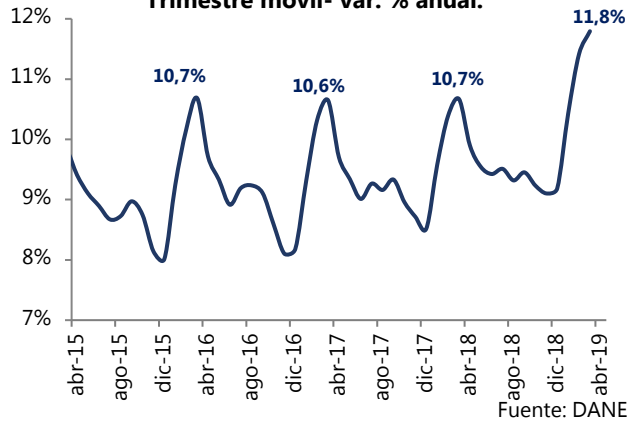
Economía nacional

- En el trimestre móvil a marzo, la **tasa de desempleo** se ubicó en 11,8%, cifra superior en 1,1 p.p. a la registrada en el mismo trimestre del año 2018. Este resultado estuvo asociado a una disminución en la tasa de ocupación (medida de demanda) de 0,4 p.p., y a un aumento en la tasa global de participación de 0,4 p.p. (medida de oferta) (Gráfica 5). Por su parte, esta es la tasa de desempleo más alta para el trimestre móvil a marzo desde el 2011 donde se ubicó en el mismo dato.

A nivel anual, se crearon 114 mil puestos de trabajo neto. En la generación de empleo los sectores de la economía que más crecieron anualmente fueron: intermediación financiera (17,0%), construcción (10,5%) y servicios sociales (3,5%). Por otra parte, los sectores de servicios públicos, agricultura, y actividades inmobiliarias presentaron una

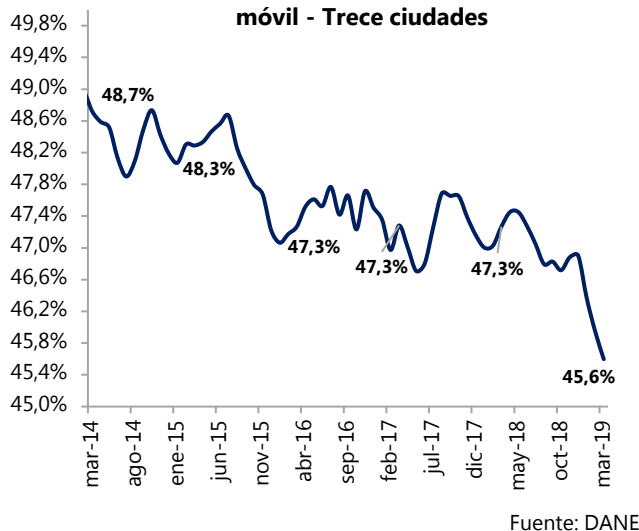
contracción en la generación de empleo de -10,4%, -6,4%, y -2,6 anual, respectivamente.

Gráfica 5. Tasa de desempleo Nacional - Trimestre móvil- var. % anual.



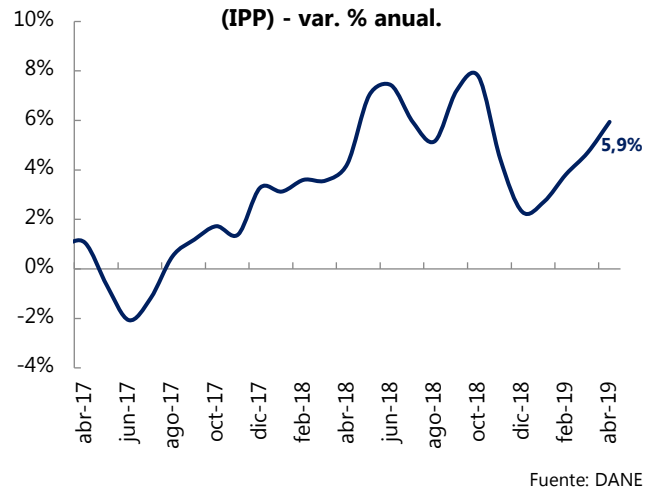
- En el trimestre móvil con corte a marzo de 2019 la **informalidad laboral** se ubicó en 45,6% para trece ciudades, siendo 1,7 p.p. menor que en el mismo periodo del 2018 (Gráfica 6). Esta es la menor tasa de informalidad registrada desde 2007 (año desde que existe disponibilidad de datos comparables).

Gráfica 6. Tasa de Informalidad trimestre móvil - Trece ciudades



- El **Índice de Precios al Productor (IPP)** registró una variación anual de 5,9% en el mes de abril de 2019, cifra superior en 1,2 p.p. a la registrada el mes pasado y superior en 1,7 p.p. a la del mismo mes del año anterior. (Gráfica 7).

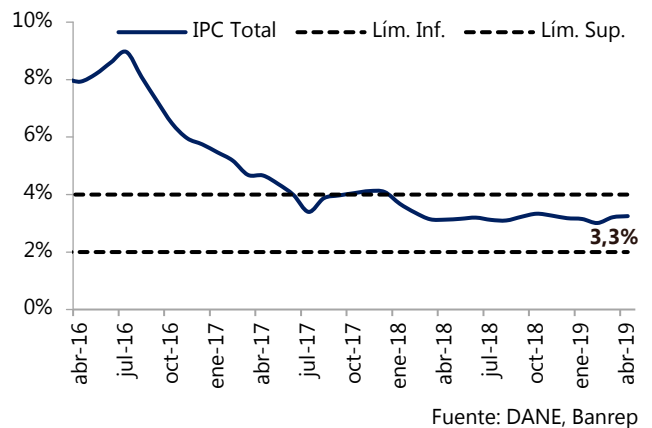
Gráfica 7. Índice de Precios del Productor (IPP) - var. % anual.



Por sectores, el resultado del mes estuvo asociado a un crecimiento del 12,2% de los precios del sector minero, 7,8% del sector agrícola y 4,0% del sector industrial.

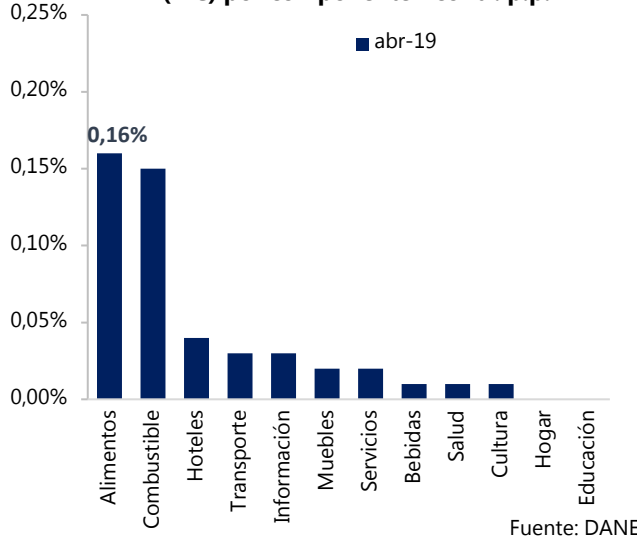
- El **Índice de Precios al Consumidor (IPC)** en abril tuvo una variación anual del 3,3%, superior en 0,1 p.p. a la del mismo mes del año anterior y en 0,04 p.p. al registro de marzo.

Gráfica 8. Índice de Precios al Consumidor (IPC) y meta del Banrep - var. % anuales



De esta manera, la inflación está dentro del rango límite de la meta del Banco de la República correspondiente al 3% (Gráfica 8).

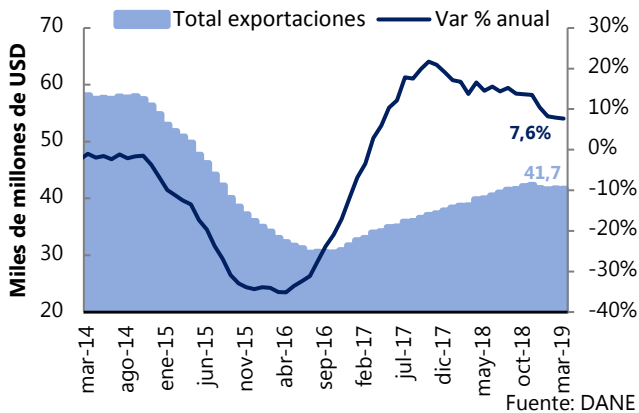
Gráfica 9. Índice de Precios al Consumidor (IPC) por componente - contr. p.p.



En términos mensuales, la inflación correspondiente al mes de abril fue de 0,50%, siendo superior a la de abril del 2018 de 0,46%. Por grupos, las contribuciones mensuales muestran que el componente de Alimentos (0,16 p.p.) es el que más contribuye al IPC, seguido de Combustible (0,15 p.p.) y hoteles (0,04 p.p.). (Gráfica 9)

- Las **exportaciones nacionales**, expresadas en dólares FOB, aumentaron 7,6% en su variación doce meses a marzo de 2019, es decir, 6,4 p.p. por debajo del mismo mes de 2018.

Gráfica 10. Exportaciones- Acumulado doce meses y var. % anual.



Las exportaciones parecen exhibir un leve retroceso en los últimos meses luego de presentar una

tendencia creciente que tuvo su pico más alto hacia finales de 2017 (Gráfica 10).

El crecimiento en las exportaciones se explica principalmente por el dinamismo de las exportaciones tradicionales las cuales aportaron 7,0 p.p. al crecimiento, mientras que las exportaciones no tradicionales aportaron solo 0,6 p.p. Dentro de las exportaciones tradicionales se destacan las exportaciones de ferroníquel con un crecimiento de doce meses del 39,8%.

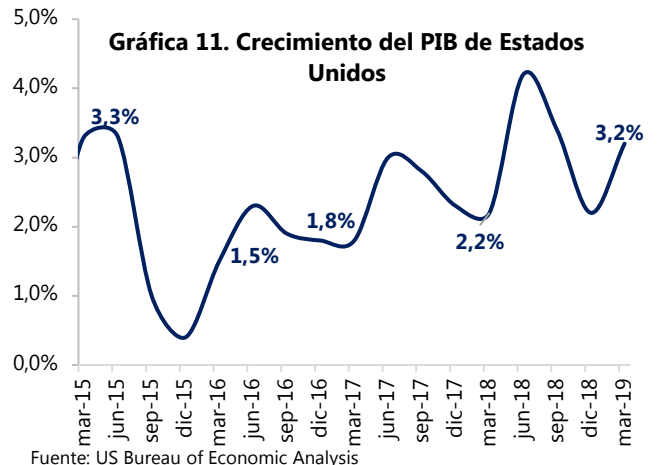
Coyuntura Internacional

Estados Unidos

- El **PIB Estado Unidos** para el primer trimestre de 2019 creció 3,2% anualizado aumentando su ritmo de crecimiento en 1,0 p.p. respecto al cuarto trimestre del 2018, sin embargo, superó las previsiones de los analistas que lo situaban entre 2,2% y 2,3% (Gráfica 11). En el trimestre, los inventarios, el comercio y el gasto gubernamental impulsaron la economía y compensaron la desaceleración del gasto de los hogares y las empresas.

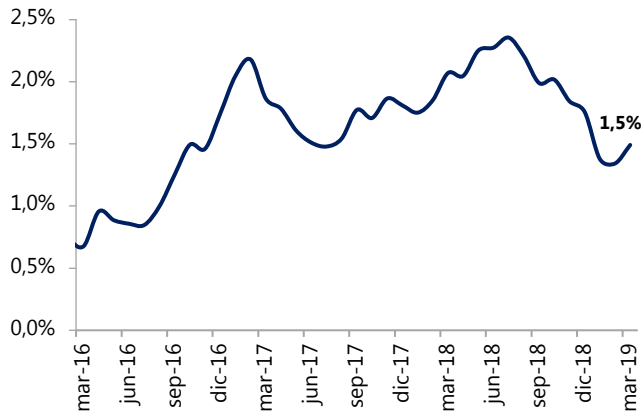
Un factor importante al que se le atribuye el buen resultado del trimestre tiene que ver con el buen progreso de las conversaciones comerciales con China que sirvieron para restablecer la confianza de los inversores. No obstante, es imperativo fortalecer el gasto de los hogares y empresas para que la economía mantenga su tasa de crecimiento sólida.

Gráfica 11. Crecimiento del PIB de Estados Unidos



- La **inflación de EE. UU.** fue de 1,5% en marzo, de acuerdo con el **Índice de Gasto de Consumo Personal (PCE)** por sus siglas en inglés), disminuyendo 0,1 p.p. respecto al mes anterior. Ubicándose 0,5 p.p. por debajo de la meta de la Reserva Federal de 2% (Gráfica 12). Por su parte, la inflación núcleo, se ubicó en 1,6%.

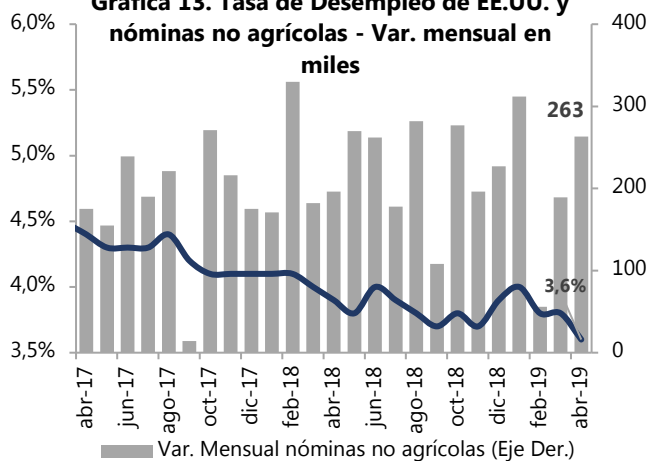
Gráfica 12. Inflación PCE de Estados Unidos- var.% anual



Fuente: US Bureau of Economic Analysis

- La **tasa de desempleo de EE. UU.** fue de 3,6% en abril disminuyendo respecto al mes anterior en 0,2 p.p. Por su parte, la generación de empleo no agrícola fue de 263 mil empleos mensuales superior a los 189 mil del mes anterior y a las expectativas del mercado de 200 mil. Lo anterior, muestra una mejora respecto al desempeño del mes de marzo y es el mes consecutivo número 103 en el que se registra un balance positivo en la generación de empleo (Gráfica 13).

Gráfica 13. Tasa de Desempleo de EE.UU. y nóminas no agrícolas - Var. mensual en miles



Fuente: US. Bureau of Labour Statistics

Con este resultado se destaca la solidez del mercado laboral donde se observan niveles cercanos al pleno empleo. Por su parte, la Reserva Federal mantuvo las tasas de interés en su rango, pero los buenos resultados de empleo y crecimiento ejercen presión para que la FED considere a futuro nuevos ajustes monetarios.

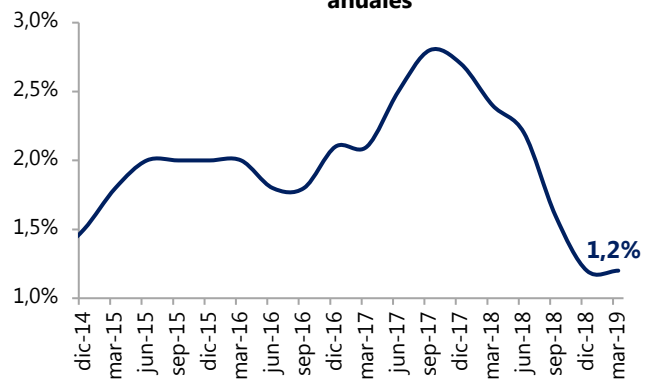
- El **Comité del Mercado Abierto de la Reserva Federal de EE. UU. (Fed)** decidió mantener el rango objetivo de la tasa de interés de los fondos federales en 2,25%-2,50%, en línea con lo esperado del mercado.

En el comunicado oficial, el Comité declaró que seguirá siendo paciente mientras determina qué ajustes futuros al rango objetivo de la tasa serán apropiados para apoyar la expansión sostenida del crecimiento. El Comité mencionó que la actividad económica ascendió a un ritmo sólido. El crecimiento en la inversión y el gasto de los hogares en el primer trimestre disminuyó en línea con las expectativas del comunicado de marzo, se destaca que el mercado laboral permanece sólido. Además, la inflación a doce meses ha caído y desciende por debajo del 2%.

Eurozona

- El **crecimiento económico** de la **Eurozona** en el primer trimestre de 2019 se mantuvo estable por el orden del 1,2% en su estimación final. El dato da señales de una lenta recuperación de la economía y hace que los pronósticos sobre el crecimiento sean bastante moderados. Frenando así los temores sobre un posible escenario de recesión en Europa (Gráfica 14).

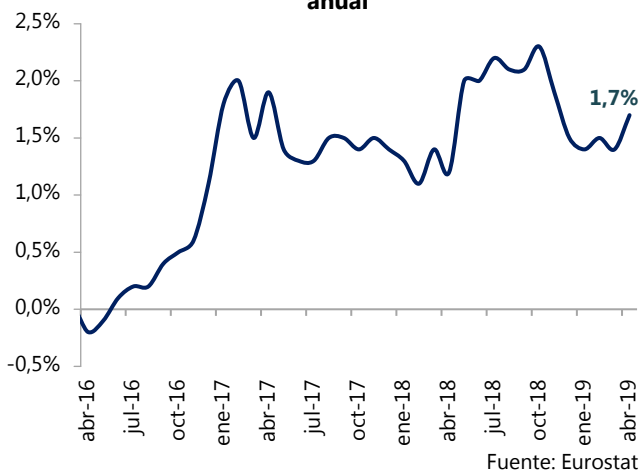
Gráfica 14. PIB de la Eurozona - Var % anuales



Fuente: Eurostat

- La **inflación en la Eurozona** fue de 1,7% anual en abril de 2019, superior a la del mes anterior de 1,4% (Gráfica 15). Este aumento se dio pese a que el componente de alimentos incluyendo alcohol y tabaco disminuyó en 0,3 p.p. respecto al mes anterior.

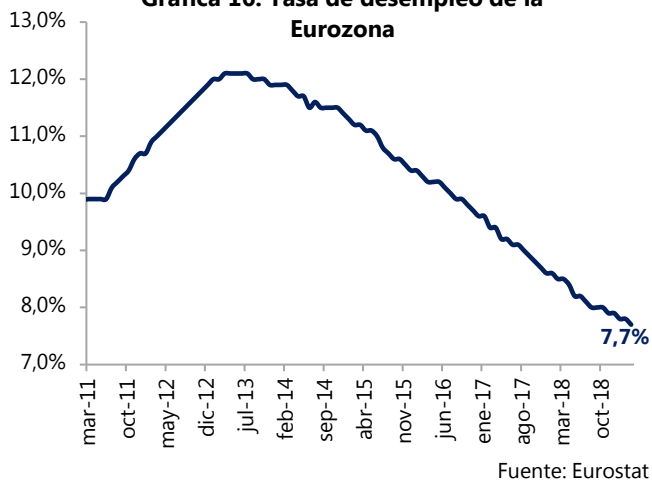
Gráfica 15. Inflación de la Eurozona- var% anual



Por su parte, el componente de energía mantuvo el ritmo de crecimiento de sus precios. Sin embargo, la inflación núcleo, que excluye los componentes volátiles de alimentos y energía, fue de 1,3%, aumentando 0,5 p.p. respecto al 0,8% del mes anterior.

- ♦ La **tasa de desempleo de la Eurozona** se ubicó en 7,7% en marzo de 2019, disminuyendo un punto porcentual respecto al mes anterior alcanzando así su nivel más bajo desde septiembre de 2008.

Gráfica 16. Tasa de desempleo de la Eurozona

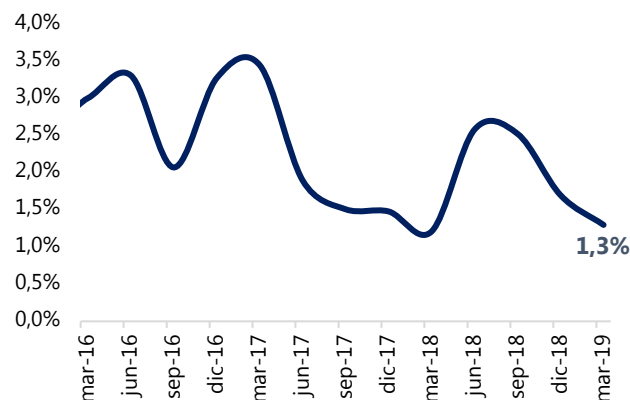


El dato de marzo, adicionalmente, implicó un registro de 174 mil personas menos en situación de desempleo con respecto al mes anterior (Gráfica 16).

América Latina

- ♦ La **economía de México** creció 1,3% en el primer trimestre de 2019, desacelerándose respecto al trimestre anterior (1,7%) (Gráfica 17). La moderación del crecimiento estuvo relacionada con un descenso en 0,6% de las actividades secundarias y de 0,2% de las terciarias. La actividad de la economía se vio afectada por inconvenientes en el suministro de gasolina y las constantes huelgas que ocurrieron en el norte y centro occidente de México por lo que se espera que para el segundo trimestre se vea revertido este desempeño irregular.

Gráfica 17. PIB México Var %. Anual



Artículo académico

Pinzón Gil, Lina De Los Ángeles. (2019) "Analysis of Urban Housing Policies for Low-Income Households in Colombia and South Korea: Housing for Social Welfare and Economic Development". Master thesis. Graduate School of Engineering Seoul National University.

El propósito de este estudio es analizar la política de vivienda y el plan de vivienda en Colombia y Corea. Además, apunta a sugerir alternativas a las políticas de vivienda pública necesarias para mejorar el entorno de

vivienda de las familias de bajos ingresos en Colombia y Corea.

Cuando se habla de políticas públicas de vivienda, debe considerarse la definición de los derechos de vivienda y el lugar de residencia. En este estudio, se hacen las siguientes preguntas: Primero, ¿cuáles son las estrategias de política de vivienda actuales y pasadas que se consideran significativas para respaldar la vivienda asequible para hogares de bajos ingresos? Segundo, ¿sigue siendo apropiado recomendar la propiedad de vivienda adecuada para las familias de bajos ingresos en Colombia? Para responder a estas preguntas, el método de este estudio adopta el análisis de la literatura histórica.

El proceso de desarrollo urbano de Colombia no se ha vinculado a la industrialización como Corea. En cambio, se debió a los pobres ambientes de vida y los conflictos fuera de la ciudad. En Colombia, se aplicaron políticas basadas en subsidios para abordar los problemas de vivienda de bajos ingresos. La política más reciente revela el objetivo del gobierno de activar el mercado de la vivienda mediante la búsqueda de garantizar los derechos de vivienda para la población más vulnerable a través del programa de "vivienda gratuita". Sin embargo, hay evidencia del impacto negativo de tales políticas.

Por otro lado, hubo un caso en el que Corea proporcionó 'viviendas públicas de alquiler' como una alternativa para garantizar viviendas asequibles y adecuadas para personas de bajos ingresos. Sin embargo, la política de vivienda pública de alquiler de Corea también debe centrarse en la garantía de calidad para todos. Además, el estudio plantea la idea de que Colombia necesita una reestructuración urgente de su antiguo sistema de vivienda social basado en la oferta de vivienda solo por propiedad.

[Lea el documento completo aquí](#)

Cristhian David Pérez Canelo

Pasante Económico.

Departamento de Estudios Económicos.

CAMACOL presidencia.

cperez@camacol.org.co

Ana María Olaya Medina

Investigadora Económica Junior

Departamento de Estudios Económicos.

CAMACOL presidencia.

aolaya@camacol.org.co