



Información desde el 22 de julio al 02 de agosto

A nivel nacional, el DANE publicó los resultados del Índice de Seguimiento a la Economía (ISE) Empleo, Estadísticas de Cemento Gris (ECG), Índice de Precios al Productor (IPP) y Exportaciones. Adicionalmente, se dio a conocer la decisión de política emitida por la Junta Directiva del Banco de la República y la Encuesta de Opinión Empresarial realizada por Fedesarrollo.

A nivel internacional, en EE.UU. se publicaron los resultados de desempleo y la última decisión de política de la FED. Asimismo, en Japón se dio a conocer la tasa de desempleo y la última decisión del Banco Central. Por último, fueron revelados los datos de la tasa de desempleo de México y Brasil y la decisión de la Copom en la tasa de interés Selic de Brasil.

Tabla de contenido

Sector de la construcción.....	1
Economía nacional.....	2
Coyuntura internacional.....	4
Artículo académico.....	6

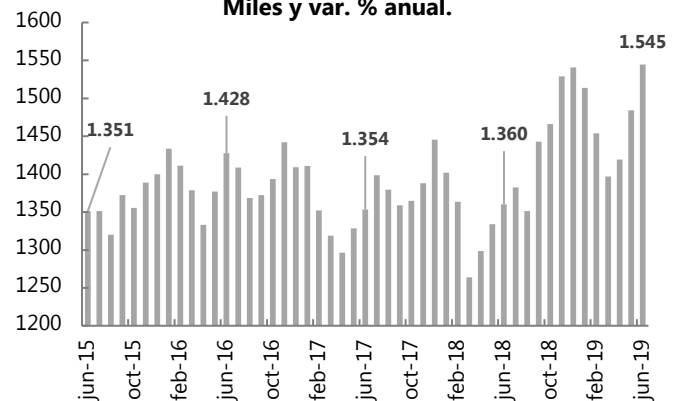
Sector de la construcción

- En el trimestre móvil con corte a junio de 2019, el nivel de **ocupación en el sector de la construcción** fue de 1,544 millones de personas, lo cual representó un aumento del 13,6% respecto al mismo trimestre del año anterior. De esta manera, la ocupación en el

sector se ubicó en un nivel máximo para el trimestre móvil a junio. (Gráfico 1).

Por su parte, la participación del sector en el total de ocupados a nivel nacional fue de 6,9%, siendo 0,9 p.p. más alta que la registrada en junio del 2018.

Gráfico 1. Población ocupada en la construcción trimestre móvil total nacional - Miles y var. % anual.

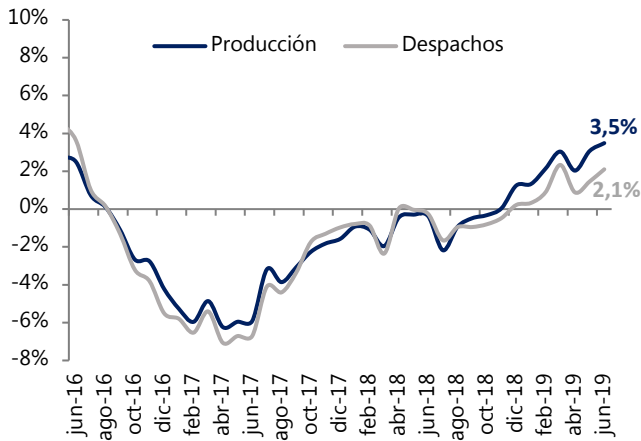


Fuente: DANE

- En las principales trece ciudades del país, el nivel de ocupación del sector fue de 822 mil personas, lo que se traduce en un crecimiento de 22,8% anual. En este sentido, 9 ciudades mostraron variaciones positivas en la generación de empleo, entre las cuales se destacan Bogotá (41,8%), Medellín (31,2%) y Armenia (29,3%). No obstante, 4 ciudades tuvieron destrucción del empleo sectorial, dónde las mayores caídas se presentaron en: Quibdó (-16,0%), Florencia (-10,7%) y Valledupar (-10,1%).
- La **producción de cemento gris** en el acumulado doce meses para junio de 2019 fue de 12,6 millones de toneladas, lo que representa una variación anual de 3,5%.

A su vez, los **despachos de cemento gris** para el mismo periodo fueron de 12,1 millones de toneladas, teniendo una variación anual de 2,1%. De esta manera, la producción y los despachos de cemento continuaron por cuarto mes consecutivo en terreno positivo después de haber registrado contracciones en los acumulados doce meses desde septiembre de 2016 hasta noviembre de 2018 (Gráfico 2).

Gráfico 2. Producción y despachos de cemento gris- var. % anual doce meses.

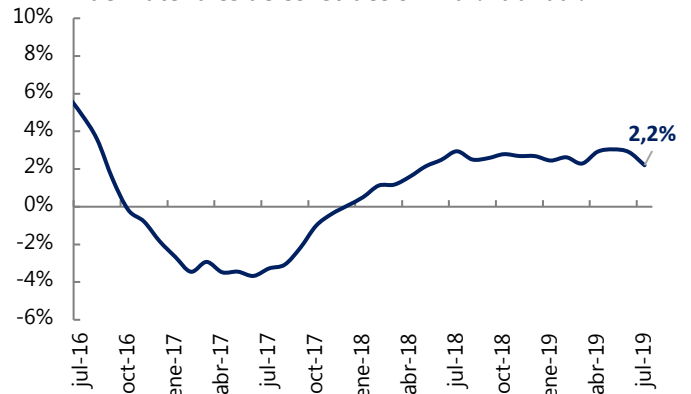


Fuente: DANE

Los departamentos que mostraron mayores crecimientos en los despachos de cemento fueron Meta (31,8%), Bolívar (31,0%), Valle del Cauca (25,1%) y Casanare (12,6%), mientras que las mayores disminuciones se dieron en Quindío (-31,1%), Magdalena (-24,4%) y Atlántico (-7,7%).

- ♦ El **Índice de Precios del Productor (IPP) de materiales de construcción** presentó una variación anual de 2,2% en el mes de julio de 2019. Esta cifra fue -0,8 p.p. inferior que la variación registrada el mes anterior y -0,8 p.p. inferior a la cifra del mismo mes un año atrás. Desde el mes de diciembre de 2017, el índice se ubica en terreno positivo con un crecimiento estable (Gráfico 3).

Gráfico 3. Índice de Precios al Productor (IPP) de materiales de construcción- var. % anual.

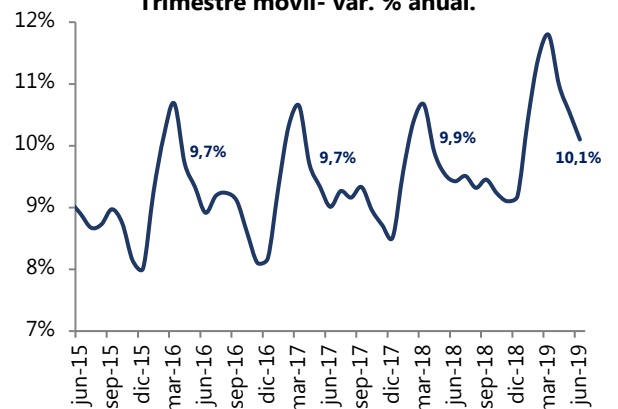


Fuente: DANE

Economía nacional

- ♦ En el trimestre móvil a junio de 2019, la **tasa de desempleo** se ubicó en 10,1%, cifra superior en 0,7 p.p. a la registrada en el mismo trimestre del año 2018 (9,4%). Este resultado estuvo asociado a una disminución en la tasa de ocupación (medida de demanda) de -1,7 p.p., y en la tasa global de participación de -1,4 p.p. (medida de oferta) (Gráfico 4). Esta tasa de desempleo es la más baja en lo corrido del año.

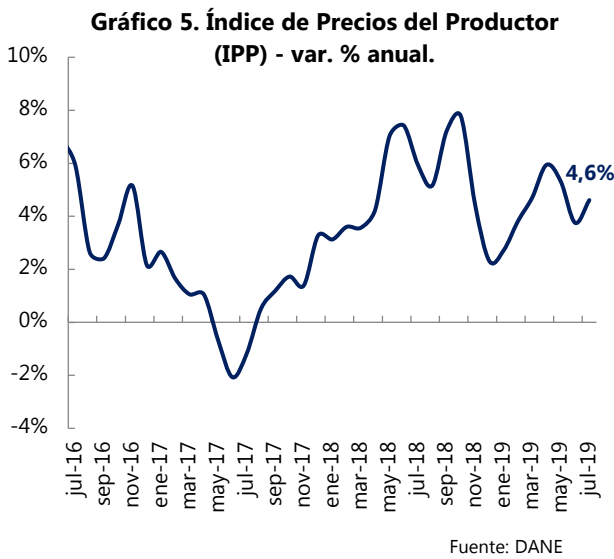
Gráfico 4. Tasa de desempleo Nacional - Trimestre móvil- var. % anual.



Fuente: DANE

A nivel anual, se destruyeron 363 mil puestos de trabajo neto. En la generación de empleo los sectores de la economía que más crecieron anualmente fueron: construcción (13,6%), minería (5,8%) e intermediación financiera (1,9%). Por otra parte, los sectores de servicios públicos, actividades inmobiliarias y agricultura, el cual presentaron una contracción en la generación de empleo de -10,1%, -7,1%, y -5,2% anual, respectivamente.

- ♦ El **Índice de Precios al Productor (IPP)** registró una variación anual de 4,6% en el mes de julio de 2019, cifra inferior en 0,8 p.p. a la registrada el mes pasado e inferior en -1,3 p.p. a la del mismo mes del año anterior. (Gráfico 5).

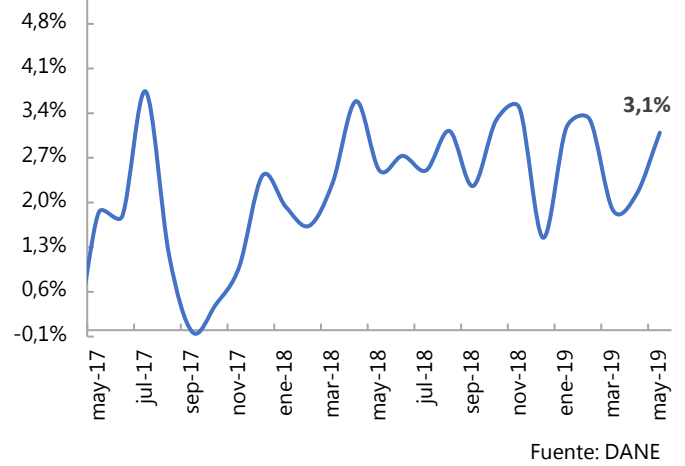


Por sectores, el resultado del mes estuvo asociado a un crecimiento del 12,8% de los precios del sector agrícola y 4,8% del sector minero. Asimismo, el sector industrial sufrió una caída de -2,3%.

- ♦ El **Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)**, que busca ser una aproximación mensual al PIB creció 3,1% en mayo de 2019 mostrando una desaceleración de 1,0 p.p. respecto a abril de 2019 (Gráfico 6).

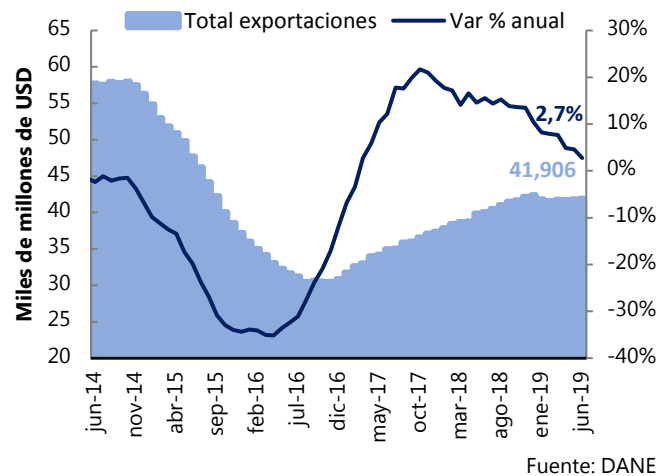
El comportamiento obedece al crecimiento de 2,6% en el año corrido disminuyendo frente al resultado de abril de 2018 (3,0%).

Gráfico 6. Indicador de seguimiento a la economía (ISE)- var. % anual



- ♦ Las **exportaciones nacionales**, expresadas en dólares FOB, aumentaron 2,5% estando 12,8 p.p. por debajo del mismo mes de 2018. El crecimiento en las exportaciones se explica principalmente por el dinamismo de las exportaciones tradicionales las cuales aportaron 3,5 p.p. al crecimiento, mientras que las exportaciones no tradicionales restaron 0,5 p.p. Dentro de las exportaciones tradicionales se destacan las exportaciones de petróleo con un crecimiento de doce meses del 10,5% (Gráfico 7).

Gráfico 7. Exportaciones- Acumulado doce meses y var. % anual.

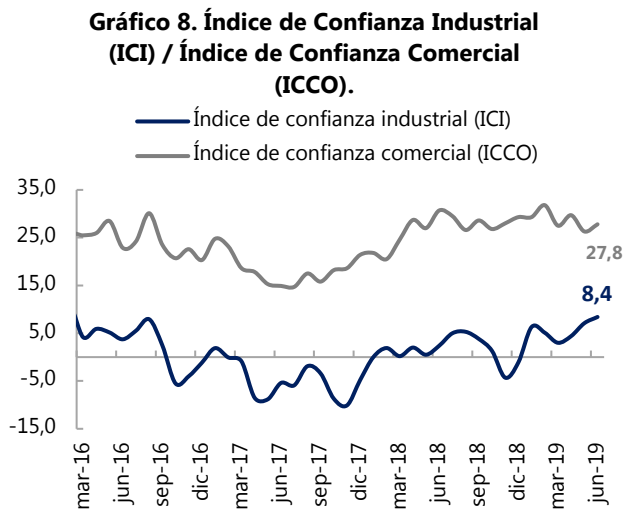


- ♦ La Junta Directiva del Banco de la República en su reunión de julio decidió por unanimidad mantener la tasa de interés de intervención en 4,25% conservando una postura de política monetaria que

considera "ligeramente expansiva", cumpliendo así 15 meses de estabilidad.

En el comunicado oficial, la Junta proyecta que el segundo trimestre la economía será más dinámica que el primero donde se estimaba un resultado más alto de lo observado. Adicionalmente, se espera un promedio de inflación para el mes de 2,96% por debajo de su inflación objetivo del 3%. A su vez, la proyección del déficit de cuenta corriente para 2019, es superior al 4% del PIB financiado en mayor parte por la inversión del exterior.

- Para junio de 2019 el **Índice de Confianza Industrial (ICI)** se ubicó en 8,4%, lo que representa un aumento de 1,3 p.p. con relación a mayo de 2019. La mejora del ICI en términos mensuales se debió principalmente a un aumento en el subíndice de las expectativas de producción para el próximo trimestre que se ubicó en 42,8%. (Grafico 8).



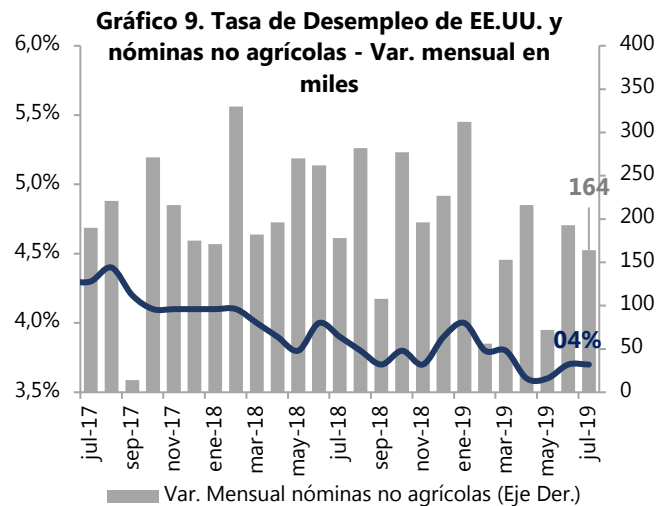
Fuente: Fedesarrollo

Por su parte, el **Índice de Confianza Comercial (ICCO)** para el mes de junio de 2019 fue de 27,8%, lo que representa una disminución de -6,3 p.p. respecto al mes de junio de 2019. Este resultado está en el marco de niveles relativamente favorables de los subíndices de expectativas de situación económica para el próximo semestre (45,9%) y la percepción en la situación económica actual de empresa o negocio (42,0%). Lo anterior coincide con un aumento del subíndice de nivel de existencias (4,6%). (Grafico 8).

Coyuntura internacional

- La **tasa de desempleo de EE. UU.** fue de 3,7% en julio aumentando el nivel alcanzado el mes anterior. Por su parte, la generación de empleo no agrícola tuvo un impacto positivo en el que se crearon alrededor de 164 mil empleos mensuales superiores a los 72 mil del mes anterior y a las expectativas del mercado de 170 mil.

Lo anterior, muestra un crecimiento respecto al desempeño del mes de mayo, siendo el mes consecutivo número 105 en el que se registra un balance positivo en la generación de empleo. (Gráfico 9).



Fuente: US. Bureau of Labour Statistics

Con este resultado se destaca la solidez del mercado laboral donde se observan niveles cercanos al pleno empleo.

- El Comité del Mercado Abierto de la Reserva Federal de EE. UU. (Fed) decidió disminuir el rango de la tasa de interés de los fondos federales, en un cuarto de punto ubicándolas en un rango entre 2,0%-2,25%, en línea con lo esperado del mercado. Se tiene mucha expectativa a una nueva estrategia, ya que es el primer recorte de la tasa de interés desde diciembre de 2008, cuando se encontraba en medio de la crisis financiera dejadas en cero.

Esta situación provoca en la economía una atmosfera de incertidumbre por la guerra arancelaria entre Estados Unidos y China, lo que puede generar un alza en la tasa de inflación.

En el comunicado explica que dicha decisión fue motivada principalmente por el panorama económico internacional y la baja presión inflacionista.

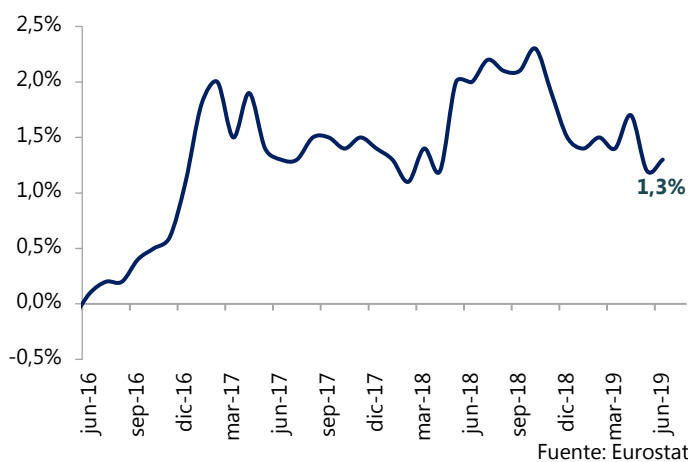
Eurozona

- La **inflación en la Eurozona** fue de 1,1% anual en junio de 2019, superior a la del mes anterior situado en 1,2% (Gráfico 10). Este aumento estuvo asociado principalmente al componente de alimentos, que, al estar afectado por la recuperación en los precios del petróleo, aumentó en 0,1 p.p. respecto al mes anterior.

Sin embargo, los analistas acertaron a una baja del componente de energía ubicado en 1,7% disminuyendo cerca del 2,1 respecto al mes anterior, esto debido a la caída de los precios del petróleo en la última semana de mayo. Por su parte, el componente de alimentos desaceleró el ritmo de crecimiento de sus precios en 0,3 p.p.

Mientras que la inflación núcleo que excluye los componentes volátiles de alimentos y energía fue de 1,1% aumentando en 0,3% respecto al mes anterior.

Gráfico 10. Inflación de la Eurozona- var% anual



Asia

- ♦ El desempleo en Japón llegó al 2,3% en el mes de junio siendo superior en 0,1 respecto al mes de mayo. El número de personas ocupadas es de 67,47 millones lo que representa un 0,9% respecto al mismo mes de 2018. El número de puestos de trabajo disponibles por cada 100 personas en busca de empleo en Japón fue en junio de 161, un punto por debajo del mismo registrado en mayo.
- ♦ El Banco de Japón BoJ mantuvo sin cambios su política monetaria con una tasa de interés negativa, una baja tasa de inflación y crecimiento económico estable. La tasa de interés se mantuvo constante en -0,1% a corto plazo para los depósitos de las instituciones financieras del banco central. Este nivel no ha cambiado desde octubre del 2010 con la finalidad de fomentar el gasto, inversiones y una progresiva recuperación económica.

América Latina

- ♦ **La tasa de desempleo** en Brasil en el segundo trimestre del año a corte junio fue de 12,0%, inferior al mismo trimestre del año 2018 (12,4%), siendo el tercer mes consecutivo donde se evidencia una reducción. La población desempleada se ubica en 12,8 millones de personas siendo 4,6% menos frente al trimestre anterior y estable en el mismo periodo de 2018. Asimismo, la población ocupada alcanzó los 93,3 millones de personas un aumento de 1,6 frente al trimestre anterior y 2,6 del mismo periodo de 2018.
- ♦ El Banco Central de Brasil decide disminuir **su tasa de interés** a 6,5% desde su última modificación en el mes marzo de 2018. De manera unánime el comité de política monetaria Copom decide bajar la tasa Selic en 50 puntos básicos.
- ♦ **La tasa de desempleo** en México en el mes de junio se ubica en 3,6%, superior al mismo mes del 2018 (3,4%). La tasa de ocupación es de un 96,4% de la PEA. La informalidad representa el 56,3 de la población ocupada. El 42,7% de los ocupados se concentran en el sector de servicios, el 19,7% en el comercio, el 16,4% en la industria, el 12,4% en el sector agrícola y 7,6% en la construcción.

Artículo académico

Tulande, C. & Contreras, J. (2019). Determinar las condiciones establecidas en el ordenamiento jurídico colombiano para la legalización de los asentamientos humanos urbanos: Especialización en Derecho Inmobiliario, notarial y urbanismo: Universidad Libre

Este artículo tiene como objetivo, determinar las condiciones establecidas en el ordenamiento jurídico colombiano para la legalización de los asentamientos humanos urbanos. Por lo tanto, para su desarrollo, se efectuó una investigación de tipo cualitativo, documental y exploratoria. Lo cual permitió establecer que los asentamientos humanos son una problemática que se ha venido viviendo en el país como consecuencia del desplazamiento forzado, despojo de tierras, migraciones campesinas, entre otros, que ha generado la ubicación en asentamientos urbanos, definidos, como un conjunto de personas que se posesionan o invaden un predio privado o público para desarrollar sus viviendas, teniendo como característica condiciones marginales y de precariedad. El marco normativo colombiano en materia de derecho urbanístico fue desarrollándose y mejorando a través de los años, medidas que la han dado en cierta medida un orden a la construcción desordenada que se efectuó inicialmente, por la ausencia de un plan de desarrollo territorial. Los avances en materia urbanística, permitió en cierta medida la legalización de los asentamientos urbanos, para que sus predios pudieran gozar de reconocimiento jurídico. También dentro de los aportes del marco normativo, fue establecer las obligaciones del estado en brindar las condiciones para que las personas en estado de indefensión y vulnerabilidad pudieran acceder a viviendas de interés social y con ello mitigar la ocupación de asentamientos ilegales.

[Lea el documento completo aquí](#)

Julian David Villamizar Romero

Pasante Económico.

Departamento de Estudios Económicos.

CAMACOL presidencia.

jvillamizar@camacol.org.co

Ana María Olaya Medina

Investigadora Económica Junior

Departamento de Estudios Económicos.

CAMACOL presidencia.

aolaya@camacol.org.co