



## No. 12

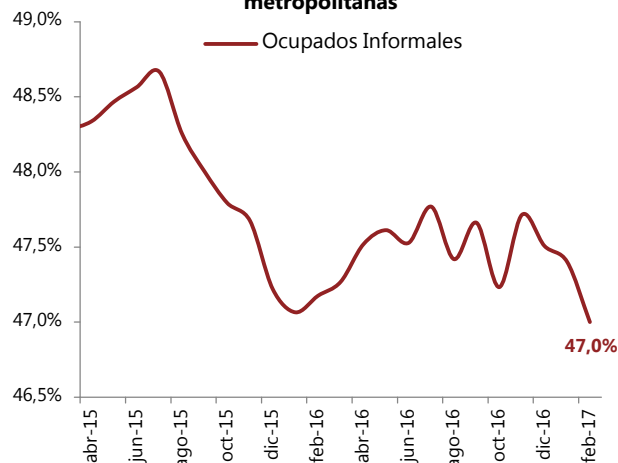
El DANE reveló los resultados de empleo informal para febrero y dio a conocer el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda de marzo (ICCV). Así mismo publicó las cifras de producción de concreto premezclado y el reporte de licencias de la construcción, ambas con corte a febrero de 2017.

En el ámbito nacional, se analizan los resultados de la Encuesta Mensual Manufacturera (EMM) y la Encuesta Mensual de Comercio al por Menor (EMCM) exhibidas por el DANE a febrero del presente año.

A nivel internacional, fueron noticia los indicadores de desempleo y los datos del Índice de Precios al Productor en el mes de marzo para Estados Unidos, ambos revelados por la Oficina de Estadísticas Laborales (BLS por sus siglas en inglés).

anterior trimestre (noviembre de 2016 – enero de 2017) (Gráfica 1).

**Gráfica 1. Proporción de población ocupada informal. Total 13 ciudades y áreas metropolitanas**



Fuente: DANE

### Tabla de contenido

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Sector de la construcción.....       | 1 |
| Economía nacional.....               | 3 |
| Coyuntura internacional.....         | 4 |
| Estudios en la mira.....             | 5 |
| Artículo académico de la semana..... | 5 |

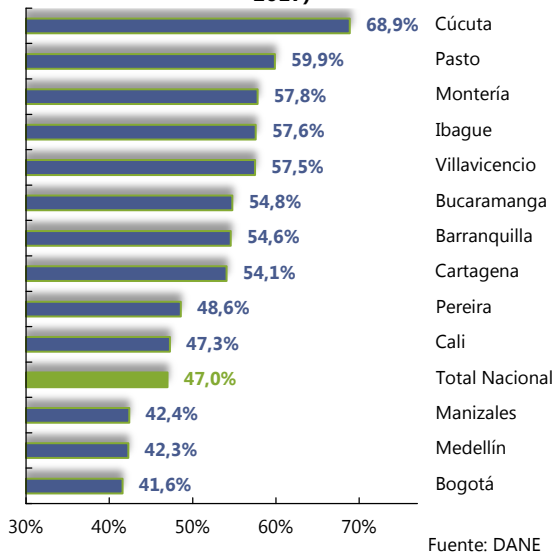
### Sector de la construcción

- ♦ **En el trimestre móvil diciembre de 2016 – febrero de 2017 la proporción de ocupados informales** en las 13 principales ciudades del país fue de 47,0%, cifra que estuvo 0,2 p.p. por debajo del mismo periodo del año anterior y 0,4 p.p. por debajo del

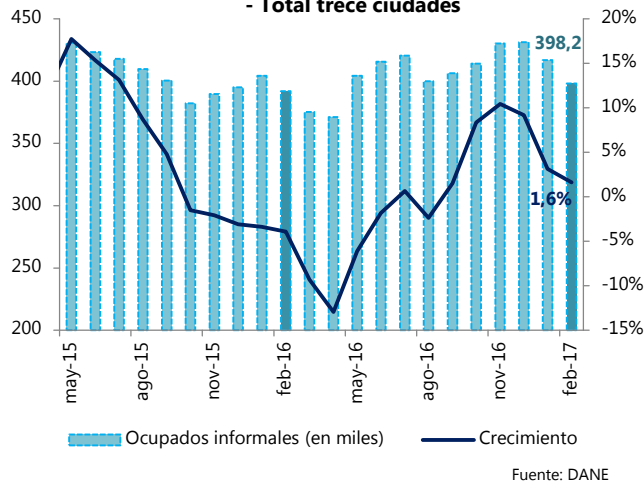
De las trece ciudades y sus áreas metropolitanas, las que presentaron mayor proporción de informalidad fueron Cúcuta (68,9%), Pasto (59,9%), Montería (57,8%) e Ibagué (57,6%), en contraste con los resultados de Bogotá (41,6%), Medellín (42,3%) y Manizales (42,4%) que se ubicaron por debajo del promedio nacional (Gráfica 2).

En lo que corresponde al sector de la construcción, el número de empleados informales en enero de 2017 fue de aproximadamente 398 mil personas, lo que corresponde a un incremento del 1,6% respecto a febrero de 2016 cuando la cifra registrada fue de 392 mil personas. Comparando con el mes anterior la informalidad en el sector decreció un 4,5% tras haberse ubicado en 417 mil personas en enero de 2017 (Gráfica 3).

**Gráfica 2. Proporción de la población ocupada informal según ciudad. Trece ciudades (Febrero 2017)**



**Gráfica 3. Variación anual de la población ocupada informal en el sector de la construcción - Total trece ciudades**



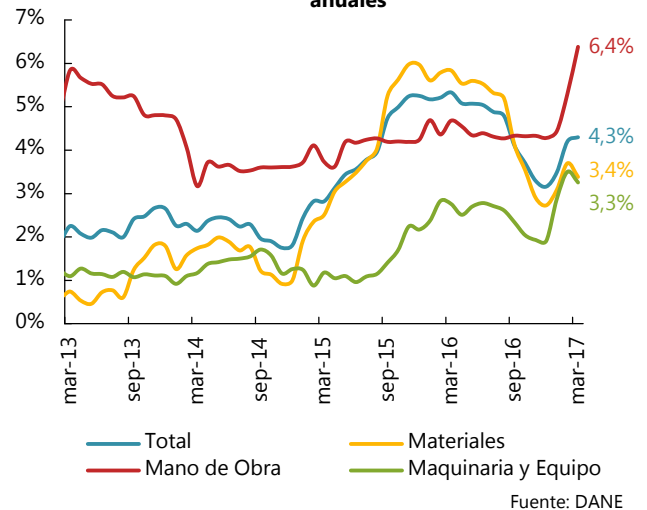
Si bien la proporción de población ocupada informal a nivel nacional se ha estabilizado cerca del 47,0% desde el mes de abril de 2016, sectores como la construcción (1,6%) y la industria manufacturera (3,6%) continúan presentando tasas crecimiento de informalidad positivas, situación que debe monitorearse en aras de continuar en la senda de formalización de la ocupación del país.

- ♦ En marzo de 2017, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)** tuvo una variación anual de 4,3%, inferior en 1,0 p.p. al crecimiento presentado en el mismo periodo del año anterior.

De esta manera, los costos de la construcción de vivienda crecen por debajo de la inflación nacional sin alimentos (5,4%), y aunque hubo un repunte frente al mes anterior, se encuentra por debajo de los niveles más altos presentados en 2016.

El ICCV del grupo de materiales creció a una tasa del 3,4% anual, el de mano de obra a 6,4% y maquinaria y equipo presentó una variación del 3,3% (Gráfica 4).

**Gráfica 4. Índice de Precios de la Construcción de Vivienda (ICCV) por componentes - Variaciones anuales**

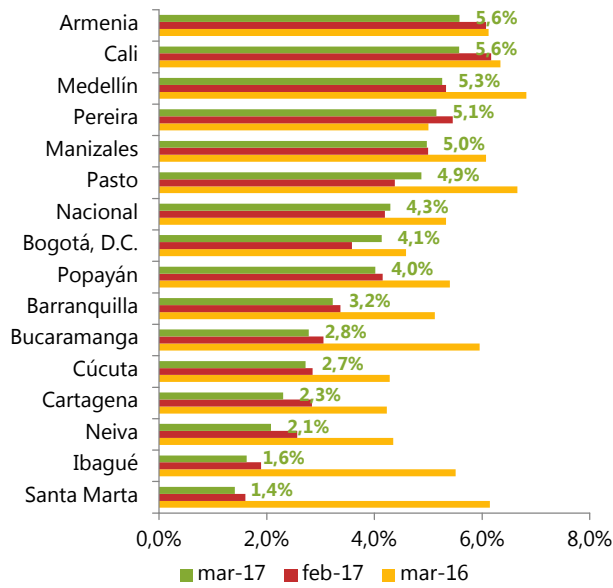


Los principales crecimientos anuales a nivel de insumos se presentaron en: alfombras (13,8%), aditivos (12,9%), cielos rasos (12,2%) y limpiadores (10,4%). Por su parte, cinco componentes del grupo de materiales tuvieron una variación negativa. Las mayores caídas fueron las de: Cemento gris (-17,2%), lámparas (-2,8%) y ascensores (-1,9%).

La vivienda tipo VIS registró una variación de 4,5% anual en el ICCV debido a que todos los grupos influyeron positivamente en la variación anual total de este tipo de vivienda.

En todas las ciudades del país a excepción de Pereira se presentó una disminución en la variación anual del ICCV con respecto a marzo de 2016. A su vez, respecto a febrero del presente año todas las ciudades, menos Bogotá y Pasto, disminuyeron su ritmo de crecimiento (Gráfica 5).

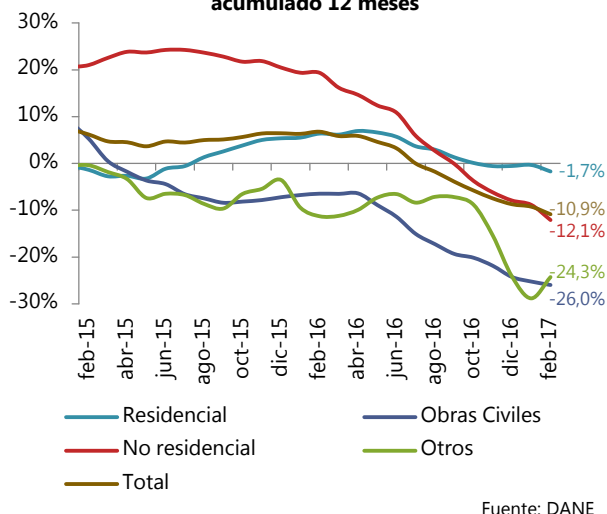
Gráfica 5. ICCV por Ciudades - Variación Anual



- El acumulado 12 meses con corte a febrero de 2017, la **producción de concreto premezclado** ascendió a 7,6 millones de m<sup>3</sup> lo que significa una contracción de 10,9% anual.

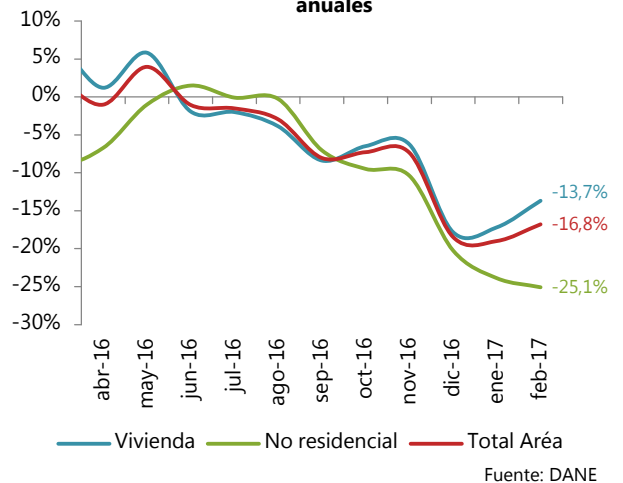
Por destinos, los resultados muestran una caída acentuada en la variación anual del concreto con uso en obras civiles (-26,0%). Dentro del segmento de edificaciones, la producción de concreto con destino residencial se redujo (-1,8%) y la de destino no residencial cayó en 12,1% (Gráfica 6).

Gráfica 6. Producción de concreto premezclado por destino - Variación anual acumulada 12 meses



- El **área licenciada para construcción de edificaciones** en el país, en el acumulado doce meses a febrero de 2017 presentó una contracción anual de 16,8%. Esta cifra negativa ocurre en medio de una disminución del área licenciada para construcción de vivienda en 13,7% en el mismo período, y en edificaciones no residenciales en -25,1% (Gráfica 7).

Gráfica 7. Área licenciada para construcción en M2 - Acumulado 12 meses, variaciones anuales



El área aprobada para vivienda fue de 18'881.379 m<sup>2</sup>. En el segmento VIS (sin incluir VIP) se licenciaron 3'530.466 m<sup>2</sup>, lo que significó una contracción de -13,6% anual. Por su parte en el segmento VIP el área licenciada sumó 1'034.077 m<sup>2</sup>, con una caída de -22,8%. Del mismo modo, los metros cuadrados licenciados en el segmento No VIS presentaron un decrecimiento anual de 13,7% con un área suscrita de 14'316.836 m<sup>2</sup>.

## Economía nacional

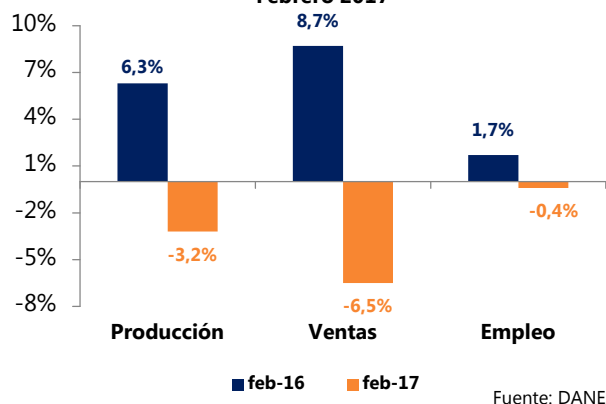
- En el mes de febrero la **producción manufacturera** decreció en 3,2% en comparación con el mismo mes del 2016, cuando registró un alza de 6,3%. Este resultado obedece en gran medida a la contracción reciente del mercado interno en ramas como la elaboración de bebidas y las confecciones, que cayeron 13,0% y 13,7% anual respectivamente. Sin embargo es de destacar la variación positiva de la

refinación de petróleo (8,8%) que estuvo impulsada por el aumento de la capacidad instalada con Reficar.

Así mismo, las ventas reales cayeron a -6,5% con referencia al mismo mes del año pasado cuando habían registrado una variación positiva del 8,7%.

En cuanto al indicador de empleo de la industria manufacturera, este disminuyó -0,4% anual en febrero de 2017. La creación de puestos de trabajo estuvo jalonada por la fabricación de productos plásticos (5,1%) y la elaboración de aceites (5,7%). Mientras que la fabricación de aparatos eléctricos (-6,3%) y la fabricación de autopartes (-10,6%) afectaron la variación, mostrando caídas significativas (Gráfica 8).

**Gráfica 8. Indicadores anuales del sector Fabril - Febrero 2017**

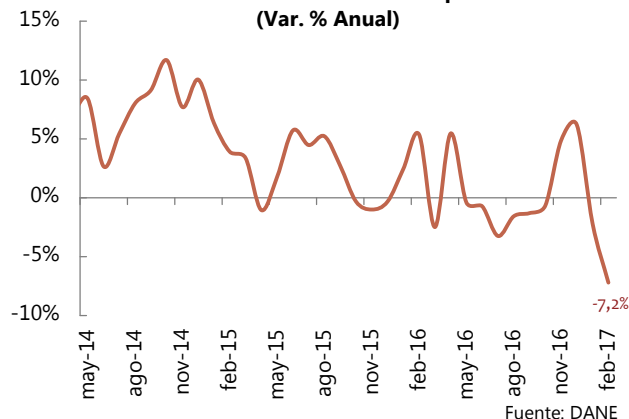


- ♦ La **encuesta mensual de comercio al por menor** reveló que las ventas reales se contrajeron en -7,2% anual para el mes de febrero, este dato refleja una pérdida de dinamismo ya que en el mismo mes para el año 2016 la cifra se ubicó en 5,4% (Gráfica 9).

Todos los sectores a excepción del sector de bebidas alcohólicas y libros aportaron a la caída en el desempeño de esta actividad. Debido a la estacionalidad que se presenta durante los primeros meses del año, la actividad comercial tuvo una dinámica decreciente significativa.

Con esta variación negativa se revierte el comportamiento del indicador, luego de que en el mes de noviembre y diciembre de 2016 se tuvieron resultados positivos en las ventas reales del sector minorista.

**Gráfico 9. Ventas del comercio al por menor (Var. % Anual)**

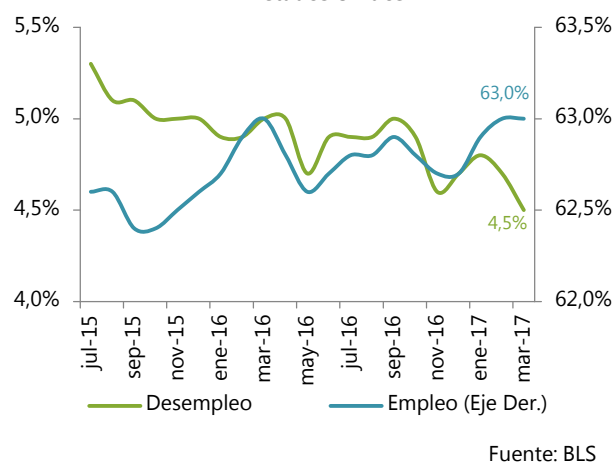


## Coyuntura internacional

- ♦ La **Oficina de Estadísticas Laborales (BLS) de Estados Unidos** mostró que la tasa de desempleo de este país descendió a 4,5% en marzo, el menor nivel en cerca de una década.

Esta mejora se dio con un aumento de 472 mil en el número de empleados y una caída de 326 mil en el número de desempleados. La fuerza laboral se incrementó en 145 mil en marzo, por lo que la tasa de participación laboral permaneció estable en 63%. La tasa de ocupación pasó de 60,0% en febrero a 60,1% en marzo (Gráfica 10).

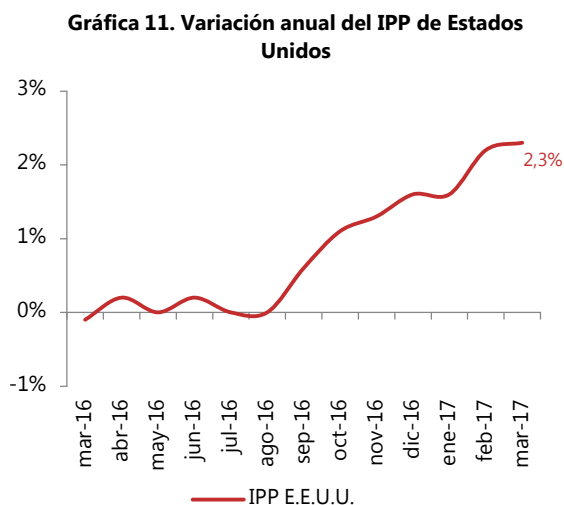
**Gráfica 10. Tasa de desempleo y empleo en Estados Unidos**



- ♦ En Estados Unidos el **Índice de Precios al Productor** para el mes de marzo de 2017 exhibió un

incremento anual de 2,3% para la demanda final, frente al 2,2% registrado en febrero y al -0,1% anual del mes de marzo de 2016 (Gráfica 11).

Este crecimiento estuvo influenciado por el crecimiento de la demanda de alimentos (0,9%), mientras que la demanda final de sectores como el comercio y la energía presentaron desaceleraciones del -0,1% y -2,9% respectivamente.



Fuente: Bureau of Labor Statistics

## Artículo académico

### ***Gollin, D. et al. (2016). Urbanization with and without industrialization.***

Este estudio muestra una relación positiva entre las exportaciones de recursos naturales y urbanización, revelando que los países que dependen de las exportaciones de recursos naturales tienen procesos de urbanización que se concentran en ciudades de consumo, en comparación con ciudades de producción de manufacturas en países industrializados. Se propone un modelo simple de cambio estructural que puede explicar los patrones de urbanización observados y las diferencias asociadas en los tipos de ciudades. Finalmente, se observa que, si bien la literatura sobre el desarrollo suele suponer que la urbanización es sinónima de la industrialización, los patrones difieren considerablemente entre los países en desarrollo y por tanto se discuten varias implicaciones posibles para la política.

[Click aquí para leer el documento](#)

## Artículo en la mira

### ***Fondo Monetario Internacional (FMI) (2017). Perspectivas de la Economía Mundial: Introducción.***

En este artículo de introducción, se presentan análisis y proyecciones del personal técnico del FMI sobre la evolución económica a escala mundial, en grupos generales de países (clasificados por región, grado de desarrollo, etc.) y en muchos países individuales. El estudio se centra en los principales aspectos de política económica y en el análisis de la evolución y las perspectivas de la economía.

Como resultado general, con los mercados financieros en alza y la tan esperada recuperación cíclica de la manufactura y el comercio internacional en marcha, las proyecciones apuntan a un aumento del crecimiento mundial de 3,1% en 2016 a 3,5% en 2017 y 3,6% en 2018.

Para Colombia las previsiones fueron ajustadas a la baja, en este último reporte el organismo espera crecimientos del orden del 2,3% en 2017 y de 3% en 2018, lo que significa una diferencia de -0,4 p.p. y -1 p.p. respectivamente frente a lo proyectado en el informe de octubre de 2016.

[Lea el artículo completo aquí](#)